



**Asemakaavamääräykset ja -merkinnät:**

- A001 **A** Asuinrakennusten korttelialue.
- A003 **AP** Asuinpienalojen korttelialue.
- A03401 **VL1** Lähivirkistysalue, taajamametsä.
- A082 **---** 3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
- A084 **—** Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- A085 **- - -** Osa-alueen raja.
- A086 **- - - -** Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.
- A091 **3** Kaupungin- tai kunnanosan numero.
- A093 **386** Korttelin numero.
- A095 **KAIVOPUISTONTIE** Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.
- A096 **1120** Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.
- A09701 **t140** Merkintä osoittaa erillisen talousrakennuksen kerrosalan
- A100 **II** Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
- A101 **3/4kl** Murtoluku roomalaisen numeron edessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kellarikerroksessa käyttää kerrosalana luettavaksi tilaksi.
- A106 **α= 30** Kattokaltevuus.

- A113 Rakennusala.
- A117 Rakennusala, jolle saa sijoittaa talousrakennuksen.
- A129 Nuoli osoittaa rakennusalan sivun, johon rakennus on rakennettava kiinni.
- A132 Merkintä osoittaa rakennusalan sivun, jonka puoleisten rakennuksen ulkoseinien sekä ikkunoiden ja muiden rakenteiden äänieristävyyden liikennemelua vastaan on oltava vähintään 35 dBA.
- A133 Leikki- ja oleskelualueeksi varattu alueen osa.
- A13301 Ohjeellinen leikki- ja oleskelualueeksi varattu alueen osa.
- A136 Katu.
- A14802 Ohjeellinen polku.
- A159 Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.
- A164 **1ap/as** Merkintä osoittaa, kuinka monta autopaikkaa asuntoa kohti on rakennettava.
- A16605 **ek4** Uudisrakennusten tulee sopeutua koon, korkeuden, kattomuodon ja -kaltevuuden, julkisivujen mittasuhteiden ja pintojen, kattamisaineiden sekä yksityiskohtien puolesta ympäröivien korttelialueiden rakennuksiin ja kaupunkikuvaan.

## RAUMA

Asemakaavan muutos koskee:  
Rauman kaupungin  
3. kaupunginosan korttelin 342 tonttia 1  
sekä pysäköinti-, puisto- ja katualuetta.

Asemakaavan muutoksella muodostuu:  
Rauman kaupungin  
3. kaupunginosan kortteli 386  
sekä virkistys- ja katualuetta.

RAUMAN KAUPUNKI		TEKNINEN VIRASTO / KAAVOITUS			
ASEMAKAAVAN MUUTOS					
03-075					
KAIVOPUISTONTIE					
KAUPUNGHALLITUS	KAUPUNGINVALTUUSTO	YMPÄRISTÖESIKESKUS	VOIMAANTULO	Koordinaattijärjestelmä: KKK	MITTAKAAVA
SKAUNNITTELUA	Kaavoitusarkk. Jouni Mäkinen	PIIRITÄJÄ	Pholikkala	PÄIVÄYS	1:1000
FOHJAKARTTA ON ASETUKSEN NO. 1284/199 MUKAINEN				30.4.09	22.9.09
TÄMÄ KARTTA ON OLLUT NÄHTÄVILLÄ RAUMAN KAUPUNGIN TEKNISISSÄ VIRASTOSSA					
TÄMÄ KARTTA ON RAUMAN KAUPUNGINVALTUUSTON / KAUPUNGHALLITUKSEN					
PÄÄTÖKSEN				KAAVATUNNUS	
30				03-075	
MÄKINEN		HALLINTOPIIRI		KAUPUNGINPÄÄLLIKÖ	
				JUHA ESKOLIN	