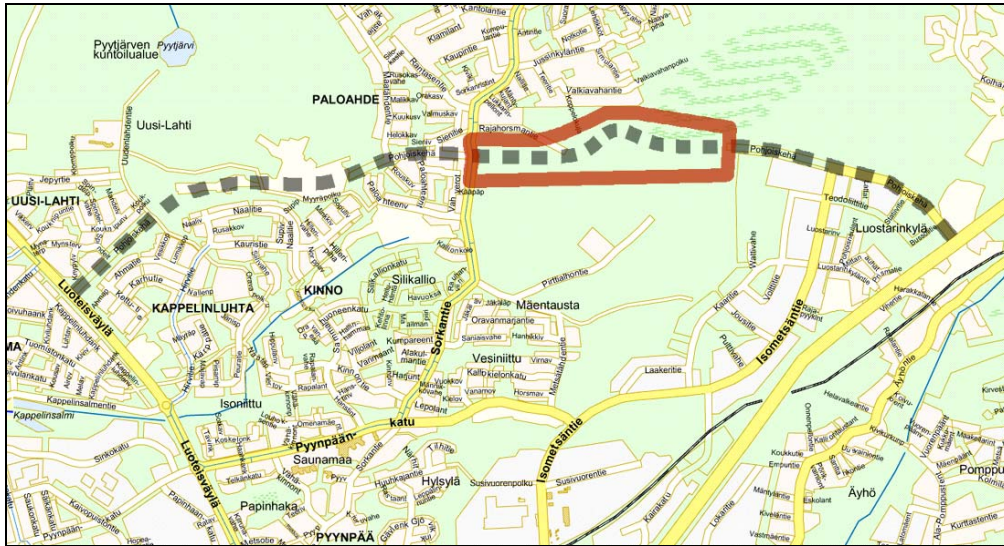


POHJOISKEHÄ ITÄOSA

AK 17-003

OSALLISTUMIS- JA ARVIOINTISUUNNITELMA



Suunnittelualue

Uusi kaava tehdään kaupungin aloitteesta

Kaava-alueen nykytila

- Rakentamaton alue on kaupungin omistuksessa
- Alueen pääosa on metsää. Luoteisosassa on pientaloasutusta.
- Alueella ei ole voimassaolevaa asemakaavaa (pl pientaloalue luoteisnurkassa)
- Pirttialho-Kaaronranta osayleiskaavassa alue on asunto- ja virkistysaluetta, jolla kulkee pohjoiskehän katuvaraus suojaviheralueineen
- Yleiskaavassa alue on asuntoalueen laajenemisaluetta ja virkistysaluetta, joiden halki on osoitettu varaus pääkadulle
- Seutukaavassa alue on varattu taajamatoiminnoille

Kaavan tavoitteet

- Pohjoiskehän puuttuvan osan rakentaminen yleiskaavan mukaisesti
- Liikenteen sujuvoittaminen ja liikenneturvallisuuden parantaminen

Kaavoitustyön keskeiset kysymykset ja ongelmat

- Liikenteellisten tavoitteiden yhteensovittaminen ympäröivän alueen maankäyttöön

Laadittavat selvitykset

- Kaavatyötä varten tehdään alueen luonnonympäristöä koskevia selvityksiä (maaperä- ja luontoselvitykset)
- Kaupunkirakennetta koskevat selvitykset on tehty yleiskaavan yhteydessä
- kaavatyön kanssa samanaikaisesti tehdään katusuunnittelua, jonka yhteydessä tehdään meluselvityksiä

Vaihtoehtotarkastelut

- Vaihtoehtoiset linjaukset yhdessä katusuunnittelun kanssa

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan voi esittää muutoksia

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma tehdään, kun uutta kaavaa tai kaavamutosta aletaan suunnitella. Sillä kerrotaan kaupunkilaisille, mitä aluetta työ koskee, miten työhön voi vaikuttaa, mikä on kaavatyön aikataulu, miksi kaava tehdään ja miten kaavan vaikutuksia selvitetään.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa voidaan tarpeen mukaan täydentää. Toivomukset suunnitelmaan tehtävistä muutoksista esitetään kaavoitusosastolle (yhteystiedot löytyvät tästä lehtisestä). Toivomukset on selkeintä esittää kirjallisesti mahdollisimman pian. Mitä varhaisemmassa vaiheessa esitykset tehdään, sitä helpompi ne on ottaa huomioon.

Jos osallisella ja kaavoittajalla on jyrkästi toisistaan poikkeavat näkemykset esitetyn osallistumisen riittävydestä, osallinen voi ottaa yhteyttä Lounais-Suomen ympäristökeskukseen ja esittää neuvottelun järjestämistä osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta. Ympäristökeskus arvioi suunnitelman riittävyttä ja järjestää neuvottelun kunnan ja osallisten kanssa, jos sen tarpeelliseksi näkee.

Lisätietoja:

Rauman kaupunki	Kanalinranta 3	www.rauma.fi
Kaavoitusosasto	26100 Rauma	
Kaavoitusarkkitehti	Juha Virola	puh. (02) 834 3670 kaavoitus@rauma.fi
Kaavoitusavustaja	Enni Malinen	puh. (02) 834 3667 kaavoitus@rauma.fi

Kaupunginhallituksen kaavoitusjaosto

Kristiina Salonen, puheenjohtaja	Juha-Matti Tallila, jäsen
Hanna Marva, I varapuheenjohtaja	Åke Vastavirta, jäsen
Sauli Ahvenjärvi, II varapuheenjohtaja	Johanna Vuorenmaa, jäsen
Jari Laihonon, jäsen	
Heikki Luukkonen, jäsen	Tomi Suvanto, apulaiskaupunginjohtaja, esittelijä
Helena Ollila, jäsen	Arno Miettinen, kaupunginjohtaja
Riku Räsänen, jäsen	Juha Eskolin, kaupunkisuunnittelupäällikkö
Erja Starck, jäsen	Elina Kautto, kaupunginlakimies, sihteeri

**POHJOISKEHÄ ITÄOSA AK 17-003**

<b>Aikataulu</b>	<b>Syksy 2009</b>	<b>Talvi 2009</b>	<b>Talvi 2010</b>	<b>Kevät 2010</b>
<b>Vaiheet</b>	<b>Aloitus</b>	<b>Luonnos nähtävillä 14 päivää</b>	<b>Ehdotus nähtävillä 30 päivää</b>	<b>Hyväksyminen kaupunginvaltuustossa</b>
<b>Tiedottaminen osallisille</b>				
Kaupunkilaiset ja muut kiinnostuneet	Kaavoituskatsaus	Kuulutus	Kuulutus	Kuulutus
Alueen maanomistajat	OAS tiedoksi	Kirje	Kuulutus	Kuulutus
Kaava-alueeseen rajoittuvien tonttien maanomistajat	OAS tiedoksi	Kuulutus	Kuulutus	Kuulutus
Tekninen virasto / teknisen toimen johtaja, kaupungingeodeetti, talotoimen päällikkö, kunnallistechniikan päällikkö, liikenneinsinööri, viheraluepäällikkö Ympäristövirasto / ympäristötoimen johtaja, rakennustarkastaja, ympäristönsuojelupäällikkö Kasvatus- ja opetusjohtaja Kulttuuri- ja vapaa-aikajohtaja Sosiaalitoimen johtaja Terveystoimen johtaja	OAS tiedoksi ja kommentteja varten	Kuulutus	Kuulutus	Kuulutus
Aluepalopäällikkö	OAS tiedoksi	Kommenttipyyntö	Kuulutus	Kuulutus
Kasvatus- ja opetuslautakunta Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta Sosiaali- ja terveyslautakunta Tekninen lautakunta Ympäristölautakunta	OAS tiedoksi	Lausunto	Kuulutus	Kuulutus
Lounais-Suomen ympäristökeskus Satakuntaliitto Satakunnan Museo	OAS tiedoksi	Lausunto		Tiedoksi
Rauman Energia Oy Lännen DNA Oy Tiehallinto	OAS tiedoksi	Lausunto	Kuulutus	Tiedoksi
Rauman Latu ry Rauman seudun lintuharrastajat r.y.	OAS tiedoksi	Kirje	Kuulutus	Kuulutus
Lehdistö	OAS tiedoksi	Kuulutus	Kuulutus	Kuulutus
<b>Kaupunkilaisen vaikutusmahdollisuudet</b>	Mielipide OAS:sta Ehdotuksia kaavaa varten	Kirjallinen mielipide luonnoksesta	Kirjallinen muistutus ehdotuksesta	