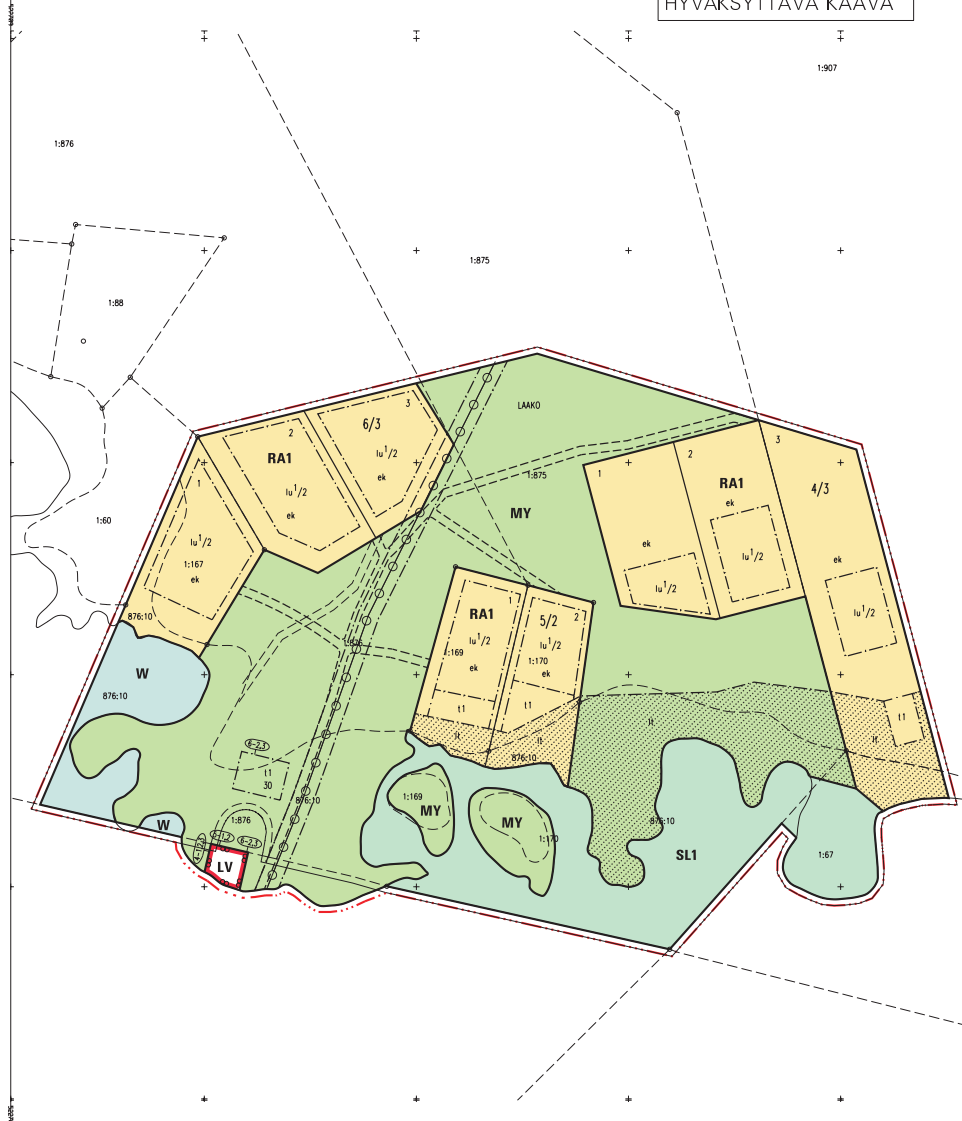


HYVÄKSYTTÄVÄ KAAVA



Asemakaavamääräykset ja -merkinnät:

- A04001 **RA1** Loma-asuntojen korttelialue. Rakennuspaikalla rakennusten yhteenlaskettu kerrosala saa olla enintään 140 kerrosalaneliometriä, josta yksiasuntoisen lomarakennuksen ja mahdollisen vierasmajan yhteinen kerrosala saa olla enintään 90 kerrosalaneliometriä. Erillisen vierasmajan ja erillisen saunarakennuksen kerrosala saa kummallakin olla enintään 25 kerrosalaneliometriä. Rakennukset on sijoitettava siten, että harvinaiset kasvit, suuret maakivet sekä kallioinnat säilytetään.
- A051 **LV** Venesatama/ venevalkama.
- A07001 **SL1** Luonnonsuojelualue. Suojelualueella saa tehdä pienimuotoista rannan ruoppausta uintimahdollisuuden parantamista ja säilyttämistä varten. Suojelualueeseen rajoittuvien omaraantaisten rakennuspaikkojen edustalla saa lisäksi tehdä säilyttävää pienimuotoista rannan kunnossapitoruoppausta käyttökelpoisuuden säilyttämiseksi.
- A080 **MY** Maa- ja metsätalousalue, jolla on erityisiä ympäristöarvoja.
- A081 **W** Vesialue.
- A082 --- 3 m sen kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
- A084 **—** Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- A085 **- - -** Osa-alueen raja.
- A086 **- - - -** Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.
- A089 **—** Ohjeellinen tontin/ rakennuspaikan raja.
- A093 **4** Korttelin numero.
- A09301 **4/1** Korttelin numero/ rakennuspaikkojen enimmäismäärä korttelissa.
- A094 **2** Ohjeellisen tontin/rakennuspaikan numero.
- A09501 **LAAKO** Alueen nimi.
- A096 **30** Rakennusoikeus kerrosalaneliometreinä.
- A102 **lu^{1/2}** Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta ulkokon tasolla saa käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.
- A113 Rakennusala.
- A11702 11 Saunan rakennusala.
- A13402 Luonnontilassa säilytettävä alueen osa.
- A14801 **— — —** Ohjeellinen alueen sisäinen ajatie tai polku.
- A154 **○** Johtoa varten varattu alueen osa.
- A16601 **ek** Merkinnällä varustetulla alueella on noudatettava liitteenä olevia rakentamisperusteita.
- A184 **0b/12** Alueeseen tai kohteeseen liittyvä kirjain- tai numerotunnus.
- A18401 **4-12** Kortteli, rakennuspaikka/ tontti.
- A200 Yleismääräykset, suositukset ja kaavan tulkintaohjeet esitetään rakentamisperusteissa, jotka sisältyvät kaavaselostukseen.

RAUMA

LAHTI

Ranta-asemakaavan muutos koskee kortteleita 4–6 ja niihin liittyviä virkistysalueita. Ranta-asemakaavan muutoksella muodostuu kortteit 4–6 sekä niihin liittyvät maa- ja metsätalous-, suojelu- ja vesialueet.

Ranta-asemakaavalla muodostuu venevalkama-, maa- ja metsätalousalue sekä suojelualue.

TILAT:
 Rakinnokka II 1:67, Katajakallio 1:167, Tyrniranta 1:169, Tiipa 1:170, Tyrskyranta 1:875, Myrskyranta 1:876, Iso-Laakko 1:907 ja Vesialue 876:10 (yhteinen)

Maanmittausinsinööri (AMK) Hannu Rönty	
RAUMAN KAUPUNKI TEKNINEN VIRASTO / KAAVOITUS	
RANTA-ASEMAKAAVA JA RANTA-ASEMAKAAVAN MUUTOS 003019 ISO-LAAKO	
PROJEKTI	RAUNTA-ASEMAKAAVA JA RANTA-ASEMAKAAVAN MUUTOS
PROJEKTI	003019 ISO-LAAKO
MAANMITTAUS	27.2.2004
KAUPUNKI	RAUMA
ASEMAKAAVAKOORDINATI LILLA RÖNÄ	
003019	