

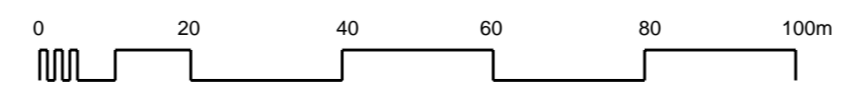
HYVÄKSYTTÄVÄ KAAVA



- Asemakaavamääräykset ja -merkinnyt:**
- AO** Erillispientalojen korttelialue.
 - VL** Lähivirkistysalue.
 - EV** Suojaviheralue.
 - 3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
 - Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
 - Osa-alueen raja.
 - ⊙** Sitovan tonttijaoon mukaisen tontin raja ja numero.
 - 32** Kaupungin- tai kunnanosan numero.
 - 3203** Korttelin numero.
 - METSÄTÄH** Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.
 - 225** Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.
 - II** Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
 - Iu1/2** Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta ullakon tasolla saa käyttää kerrosalaa laskettavaksi tilaksi.
 - I(1/2)** Väliviivalla erotetut määräykset osoittavat sallitun vaihteluvälin.
 - I(1/2)** Sulkeissa oleva murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa rakennuksen ylimmissä kerroksissa käyttää kerrosalaa luettavaksi tilaksi.
 - Ⓢ** Merkintä osoittaa rakenteelta vaadittavan palosuojauksen.
 - Iu1/2** Alleiviivattu luku osoittaa ehdottomasti käytettävän rakennusoikeuden, rakennuksen korkeuden, kattokaltevuuden tai muun määräyksen.
 - Rakennusala.
 - t** Rakennusala, jolle saa sijoittaa talousrakennuksen.
 - et** Muuntamolle varattu alueen osa.
 - a** Auton säilytyspaikan rakennusala.
 - Rakennuksen harjansuuntaa osoittava viiva.
 - ↓** Nuoli osoittaa rakennusalan sivun, johon rakennus on rakennettava kiinni.
 - 35dB** Merkintä osoittaa rakennusalan sivun, jonka puoleisten rakennuksen ulkoseinien sekä ikkunoiden ja muiden rakenteiden äänieristävyyden liikennemelua vastaan on oltava vähintään 35 dB.
 - Katu.
 - pp** Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katu/ tie.
 - Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.
 - ek** Merkinnällä varustetulla alueella on noudatettava liitteessä olevia rakentamistapoja.

RAUMA

Asemakaavalla muodostuu:
Rauman kaupungin
32. kaupunginosan korttelit 3203-3207,
katu- ja suojaviheraluetta sekä
lähivirkistysaluetta.



RAUMAN KAUPUNKI		TEKNINEN VIRASTO / KAAVOITUS	
ASEMAKAAVA 32-001 PIRTTIALHON LÄNSIOSA		KAAVAMÄÄRÄYKSET 1:1000	
KAPPALENUMERO	KAPPALENUMERO	KAPPALENUMERO	KAPPALENUMERO
SAFETTILUOKA	MERKINTÄ	PAIKKALUOKA	PAIKKALUOKA
POHJAKARTTA ON ASETUSTEN NO UUSIEN SEIKKAINEN	RAUMAN KAUPUNKI	14.03.2010	32-001
TÄMÄ KARTTA ON SUUNNITELTU RAUMAN KAUPUNGIN TEKNISESSÄ VIRASTOSSA		KAAVAPÄÄLLIKKÖ JUHA ESKOLIN	
TÄMÄ KARTTA ON SUUNNITELTU RAUMAN KAUPUNGIN TEKNISESSÄ VIRASTOSSA		KAAVAMÄÄRÄYKSET	
PAIKKALUOKA		KAAVAMÄÄRÄYKSET	