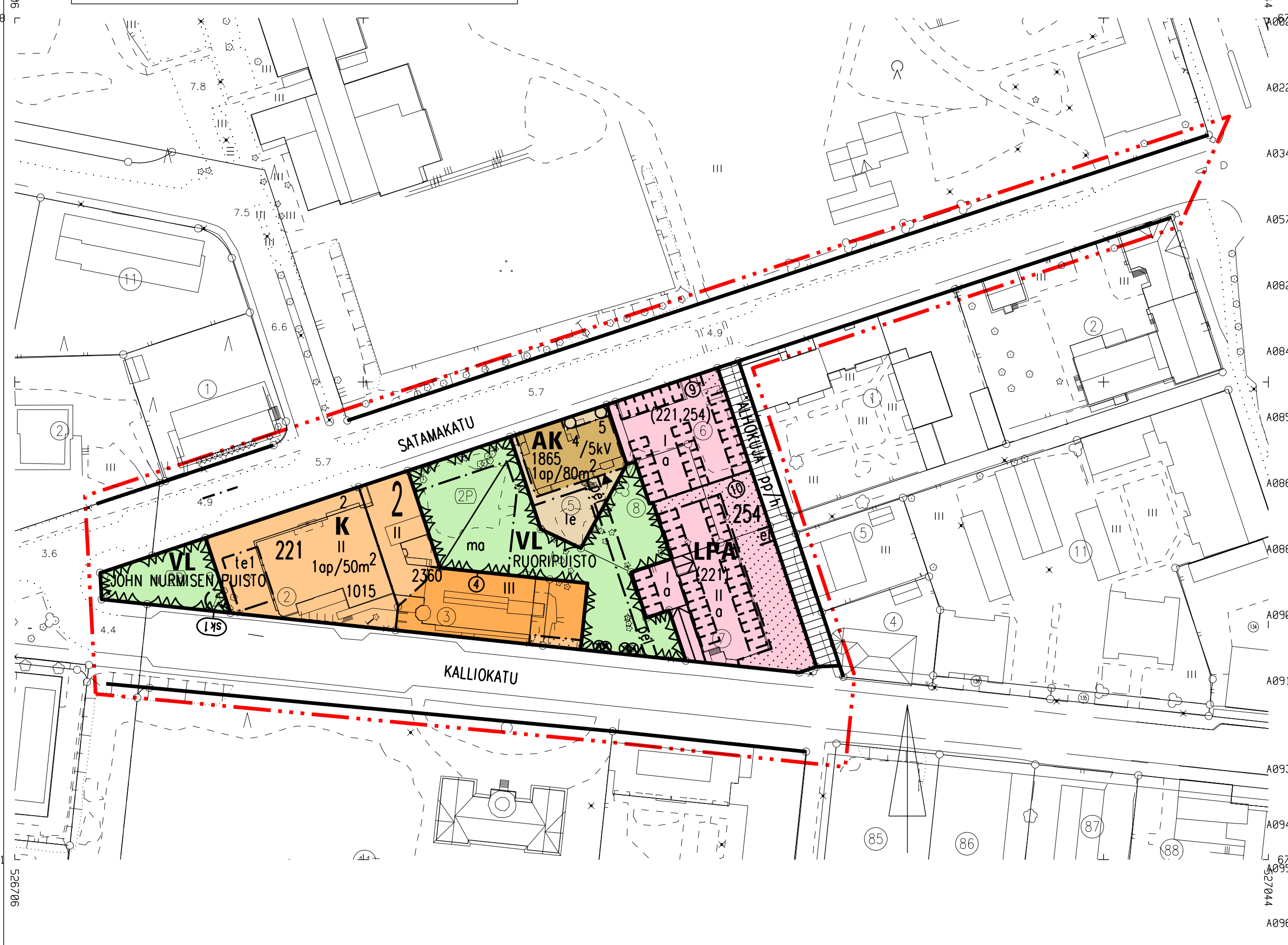


HYVÄKSYTTÄVÄ KAAVA



- Asemakaavamääräykset ja -merkinnät:**
- AK** Asuinkerrostalojen korttelialue.
 - K** Liike- ja toimistorakennusten korttelialue.
 - VL** Lähivirkistysalue.
 - LPA** Autopaikkojen korttelialue.
 - 3 m sen kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
 - Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
 - Osa-alueen raja.
 - Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.
 - ④** Sitovan tonttijakon mukaisen tontin raja ja numero.
 - ✕** Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.
 - 2** Kaupungin- tai kunnanosan numero.
 - 221** Korttelin numero.
 - 2** Ohjeellisen tontin/rakennuspaikan numero.
 - KALLIO** Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.
 - 2360** Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.

- A100 II** Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
- A101 4/5kv** Murtoluku roomalaisen numeron edessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kellarikerroksessa käyttää kerrosalaan luettavaksi tilaksi.
- A113 []** Rakennusala.
- A11501 [tel]** Rakennusala, jolle saa sijoittaa kattamattoman ravintolaterassin. Terassi on aidattava viereisten tonttien vastaisilta sivuiltaan 1,5–1,7 metriä korkealla aidalla. Terassin saa aidata kadun puoleiselta sivultaan enintään 1,1 metriä korkealla aidalla. Aitojen oltava pääosin kivirakenteisia.
- A11801 [et]** Muuntamolle varattu alueen osa.
- A119 [a]** Auton säilytyspaikan rakennusala.
- A120 [ma]** Maanalainen tila.
- A12401 []** Ajoluiska.
- A130 []** Merkintä osoittaa rakennuksen sivun, jolla tulee olla suora uloskäynti porrashuoneista.
- A133 [le]** Leikki- ja oleskelualueeksi varattu alueen osa.
- A134 []** Istutettava alueen osa.
- A135 [ooooo]** Säilytettävä/ istutettava puurivi.
- A136 []** Katu.
- A141 [pp/h]** Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katu/ tie, jolla huoltoajo on sallittu.

- A14901 [pel]** Pelastustieksi varattu alueen osa.
- A163 [1ap/50m²]** Merkintä osoittaa, kuinka monta kerrosalaneliömetriä kohti on rakennettava yksi autopaikka.
- A165 [(221)]** Suluissa olevat numerot osoittavat korttelit, joiden autopaikkoja saa alueelle sijoittaa.
- A173 [⊗]** Suojeltava puu.
- A18101 [sk1]** Muistomerkki tai veistos.

RAUMA

Asemakaavan muutos koskee:
Rauman kaupungin
2. kaupunginosan
kortteleita 221 ja 254
sekä virkistys- ja katualueita.

Asemakaavan muutoksella muodostuvat:
Rauman kaupungin
2. kaupunginosan
korttelit 221 ja 254
sekä virkistys- ja katualueet.

Sitova tonttijako: 2-221-4, 2-254-9 ja 10.
Tonteilla 2-221-2 ja 2-254-5 on sitova tonttijako,
jota ei tällä kaavalla muuteta.

RAUMAN KAUPUNKI		TEKNINEN VIRASTO / KAAVOITUS	
ASEMAKAAVAN MUUTOS 02-301 KALLIOHOVI			
KAUPUNGHALLITUS	KAUPUNGINVALTUUSTO	YMPÄRISTÖKESKUS	VOIMAANTULO
Koordinaattijärjestelmä: KKK		MITTAKAAVA	
Suunnittelija: Kaavoitusarkkitehti Pasi Mäkinen		Korkeusjärjestelmä: NED	
Pöytäkirja: 21.10.04, 25.3.2004		Päiväys: 21.10.04, 25.3.2004	
ASEMAMAAN-ARKKITEHTI ULLA RÄIHÄ			
TÄMÄ KARTTA ON OLLUT NÄHTÄVILLÄ RAUMAN KAUPUNGIN TEKNISISSÄ VIRASTOSSA			
TÄMÄ KARTTA ON OLLUT NÄHTÄVILLÄ RAUMAN KAUPUNGINVALTUUSTON / KAUPUNGINHALLITUKSEN / KHN-KAAVOITUSJÄRJESTÖN			
PÄÄTÖKSEN / 30			KAAVATUNNUS: 02-301