HYVÄKSYTTÄVÄ KAAVA

LUONNOS

0.00		Asemakaavamääräykset ja -merkinnät:
A005	AO	Erillispientalojen korttelialue.
A012	Y	Yleisten rakennusten korttelialue.
A034	VL	Lähivirkistysalue.
A044	RP	Siirtolapuutarha-/ palstaviljelyalue.
A068	EV	Suojaviheralue.
A082		3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
A083		Kaupungin- tai kunnanosan raja.
A084		Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
A085		Osa-alueen raja.
A088	2	Sitovan tonttijaon mukaisen tontin raja ja numero.
A089		Ohjeellinen tontin/ rakennuspaikan raja.
A091	21	Kaupungin- tai kunnanosan numero.
A093	2140	Korttelin numero.
A095	RAJAHORS	Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.
A096	180	Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.
A09601	220/120	Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä. Jälkimmäinen luku osoittaa yksittäisen rakennuksen suurimman sallitun kerrosalan.
A09801	1as	Merkintä osoittaa asuntojen enimmäismäärän.
A100	II	Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
A102	$I u^2/3$	Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta ullakon tasolla saa käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.
A106	∝1:1,5-1:3	Kattokaltevuus.
A112	$\underline{I u^1/3\text{-}I u^2/3}$	Alleviivattu luku osoittaa ehdottomasti käytettävän rakennusoikeuden, rakennuksen korkeuden, kattokaltevuuden tai muun määräyksen.
A113		Rakennusala.
A117	t	Rakennusala, jolle saa sijoittaa talousrakennuksen.
A126		Rakennuksen harjansuuntaa osoittava viiva.
A140	pp	Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katu/ tie.
A151	p	Pysäköimispaikka.
A159		Katualueen rajan osa, jonka kohdalla ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.
A163	1ap/00m2	Merkintä osoittaa, kuinka monta kerrosalaneliömetriä kohti on rakennettava yksi autopaikka.
A16906	s3	Alueen osa, jota on hoidettava siten, että luonnonympäristön ominaispiirteet säilyvät.

RAUMA

Asemakaavan muutos koskee:
Rauman kaupungin 21
kaupunginosan korttelia 2139 sekä puisto-ja katualuetta

Asemakaavan muutoksella muodostuu:
Rauman kaupungin 21
kaupunginosan korrteli 2139 sekä puisto- ja katualuetta.

Asemakaavalla muodostuu:
Rauman kaupungin 21
kaupunginosan osa korttelista 2140 sekä puisto- ja katualuetta.
Rauman kaupungin 32
kaupunginosan korttelit 3201 ja 3202 sekä virkistys-, katu-, suojaviher- ja palstaviljelyaluetta.

Sitovat tonttijaot:

RAUMAN KAUPUNKI TEKNINEN VIRASTO / KAAVOITUS

ASEMAKAAVA JA ASEMAKAAVAN MUUTOS
SORKANTIEN OIKAISU

KAUPUNGINHALLITUS	KAUPUNGINVALTUUSTO	YMPÄRISTÖKESKUS	VOIMAANTULO	Koordinaattijärjestelmä KKJ Korkeusjärjestelmä N60	MITTAKAAVA 1:1000

SUUNNITTELIJA: vs Mirko Laurinen
PIIRTÄJÄ: PH
PÄIVÄYS: 2.9.2010

POHJAKARTTA ON ASETUKSEN N:O 1284/99 MUKAINEN

KAUPUNKISUUNNITTELUPÄÄLLIKKÖ JUHA ESKOLIN

TÄMÄ KARTTA ON OLLUT NÄHTÄVILLÄ RAUMAN KAUPUNGIN TEKNISESSÄ VIRASTOSSA

TÄMÄ KARTTA ON RAUMAN KAUPUNGINVALTUUSTON / KAUPUNGINHALLITUKSEN

PÄÄTÖKSEN / 20 § MUKAINEN HALLINTOJOHTAJA / KAUPUNGINLAKIMIES

KAAVATUNNUS 21-005