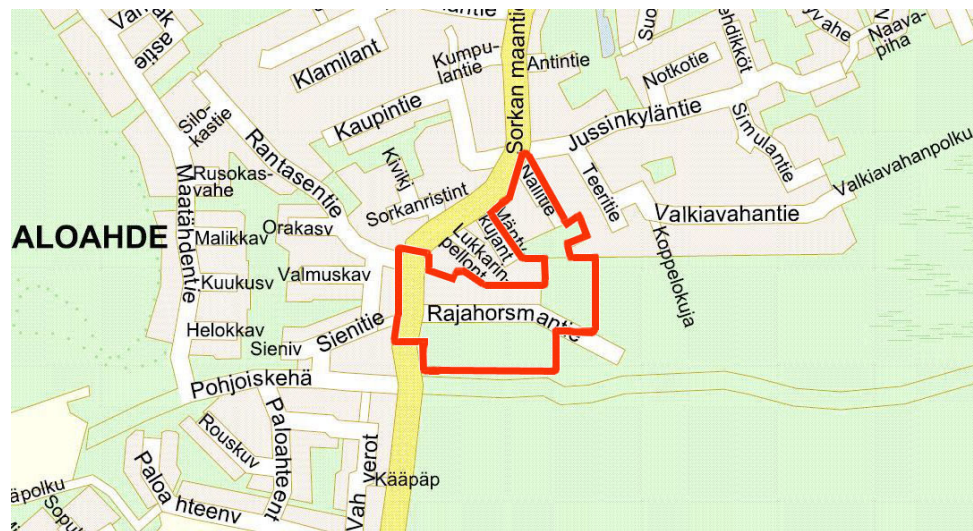


# SORKANTIEN OIKAISUN ASEMAKAAVA JA ASEMAKAAVAMUUTOS AK 21-005

## OSALLISTUMIS- JA ARVIOINTISUUNNITELMA 3.9.2010



Suunnittelualue

**Asemakaava ja kaavamuutos tehdään kaupungin aloitteesta. Kaavassa määritetään Sorkan maantien liittyminen Pohjoiskehään.**

### Kaavamuutosalueen nykytila

- Kaavamuutosalue on pääosin kaupungin omistuksessa
- Kaavamuutosalue on osittain metsää, osittain rakennettua omakoti- ja katu-alueita. Alueen pohjoisosassa sijaitsee Kaaron seurakuntakoti (Rauman seurakunta).
- Osalla aluetta on voimassa asemakaava (2102, 4.4.1997).
- Yleiskaavassa alue on asuntoalueen laajenemialuetta.
- Seutukaavassa alue on varattu taajamatoiminnoille.

### Kaavan tavoitteet

- Osoittaa katuyhteys Sorkan maantieltä Pohjoiskehälle
- Rajahorsmantien varren asemakaavoitus pientaloalueeksi
- Liikenteen sujuvoittaminen ja liikenneturvallisuuden parantaminen

### Kaavoitustyön keskeiset kysymykset ja ongelmat

- Sorkan maantien ja Pohjoiskehän välisen katuyhteyden sovittaminen ympäristön maankäyttöön.

### Laadittavat selvitykset

- Geotekninen selvitys, meluselvitys ja luontoselvitys on laadittu Pohjoiskehän suunnittelun yhteydessä. Luontoselvitystä on tarkennettu kesällä 2010.
- Katusuunnitelmat välille Sorkan maantie – Pohjoiskehä on laadittu tiesuunnittelun yhteydessä.

### Vaihtoehtotarkastelut

- asemakaavaluonnoksen pohjaksi ei laadita vaihtoehtoisia luonnoksia.

#### Osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan voi esittää muutoksia

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma tehdään, kun uutta kaavaa tai kaavamuutosta aletaan suunnitella. Sillä kerrotaan kaupunkilaisille, mitä aluetta työ koskee, miten työhön voi vaikuttaa, mikä on kaavatyön aikataulu, miksi kaava tehdään ja miten kaavan vaikutuksia selvitetään.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa voidaan tarpeen mukaan täydentää. Toivomukset suunnitelmaan tehtävistä muutoksista esitetään kaavoitusosastolle (yhteystiedot löytyvät tästä lehdestä). Toivomukset on selkeintä esittää kirjallisesti mahdollisimman pian. Mitä varhaisemmassa vaiheessa esitykset tehdään, sitä helpompi ne on ottaa huomioon.

Jos osallisella ja kaavoittajalla on jyrkästi toisistaan poikkeavat näkemykset esitetyn osallistumisen riittävydestä, osallinen voi ottaa yhteyttä Lounais-Suomen ympäristökeskukseen ja esittää neuvottelun järjestämistä osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta. Ympäristökeskus arvioi suunnitelman riittävyttä ja järjestää neuvottelun kunnan ja osallisten kanssa, jos sen tarpeelliseksi näkee.

#### Lisätietoja:

Rauman kaupunki	Kanalinranta 3	www.rauma.fi
Kaavoitusosasto	26100 Rauma	
vs. Kaavoitusarkkitehti	Mirko Laurinen	puh. (02) 834 3663 kaavoitus@rauma.fi
Kaavoitusavustaja	Pirjo Hoikkala	puh. (02) 834 3662 kaavoitus@rauma.fi

#### Kaupunginhallitus

Kristiina Salonen, puheenjohtaja	Juha-Matti Tallila, jäsen
Hanna Marva, I varapuheenjohtaja	Åke Vastavirta, jäsen
Sauli Ahvenjärvi, II varapuheenjohtaja	Johanna Vuorenmäki, jäsen
Jari Laiho, jäsen	
Heikki Luukkonen, jäsen	Tomi Suvanto, apulaiskaupunginjohtaja, esittelijä
Helena Ollila, jäsen	Arno Miettinen, kaupunginjohtaja
Riku Räsänen, jäsen	Juha Eskolin, kaupunkisuunnittelupäällikkö
Erja Starck, jäsen	Elina Kautto, kaupunginlakimies

## SORKANTIEN OIKAISUN ASEMAKAAVA JA ASEMAKAAVAMUUTOS

AK 21-005

Aikataulu	Kevät 2010	Syky 2010	Talvi 2010	Talvi 2010
<b>Vaiheet</b> <b>Tiedottaminen osallisille</b>	<b>Aloitus</b>	<b>Luonnos nähtävillä 14 päivää</b>	<b>Ehdotus nähtävillä 30 päivää</b>	<b>Hyväksyminen kaupunginvaltuustossa</b>
Kaupunkilaiset ja muut kiinnostuneet	Kaavoituskatsaus	Kuulutus	Kuulutus	Kuulutus
Alueen maanomistajat	Kaavoituskatsaus	Kirje, OAS tiedoksi	Kuulutus	Kuulutus
Kaava-alueeseen rajoittuvien tonttien maanomistajat	Kaavoituskatsaus	Kirje, OAS tiedoksi	Kuulutus	Kuulutus
Tekninen virasto / teknisen toimen johtaja, kaupungingeodeetti, talotoimen päällikkö, kunnallistekniikan päällikkö, liikenneinsinööri, viheraluepäällikkö Ympäristövirasto / ympäristötoimen johtaja, rakennustarkastaja, ympäristönsuojelupäällikkö Kasvatus- ja opetusjohtaja Kulttuuri- ja vapaa-aikajohtaja Sosiaalitoimen johtaja Terveystoimen johtaja	Kaavoituskatsaus	Kuulutus, OAS tiedoksi ja kommentteja varten	Kuulutus	Kuulutus
Aluepalopäällikkö	Kaavoituskatsaus	Kuulutus, OAS tiedoksi	Kuulutus	Kuulutus
Kasvatus- ja opetuslautakunta Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta	Kaavoituskatsaus	Kuulutus, OAS tiedoksi	Kuulutus	
Sosiaali- ja terveyslautakunta Tekninen lautakunta Ympäristölautakunta	Kaavoituskatsaus	Lausunto, OAS tiedoksi	Kuulutus	Kuulutus
Varsinais-Suomen ELY-keskus Satakuntaliitto Satakunnan Museo	Kaavoituskatsaus	Lausunto, OAS tiedoksi	Kuulutus	Tiedoksi
Rauman Energia Oy Lännen DNA Oy Tiehallinto	Kaavoituskatsaus	Lausunto, OAS tiedoksi	Kuulutus	Tiedoksi
Rauman Latu ry Rauman seudun lintuharrastajat r.y.	Kaavoituskatsaus	Kuulutus, OAS tiedoksi	Kuulutus	Kuulutus
Lehdistö	Kaavoituskatsaus	Kuulutus, OAS	Kuulutus	Kuulutus
<b>Kaupunkilaisen vaikutusmahdollisuudet</b>	Ehdotuksia kaavaa varten	Kirjallinen mielipide luonnoksesta ja OAS:ista, ehdotuksia kaavaa varten	Kirjallinen muistutus ehdotuksesta	Kuulutus

OAS= Osallistumis- ja arviointisuunnitelma