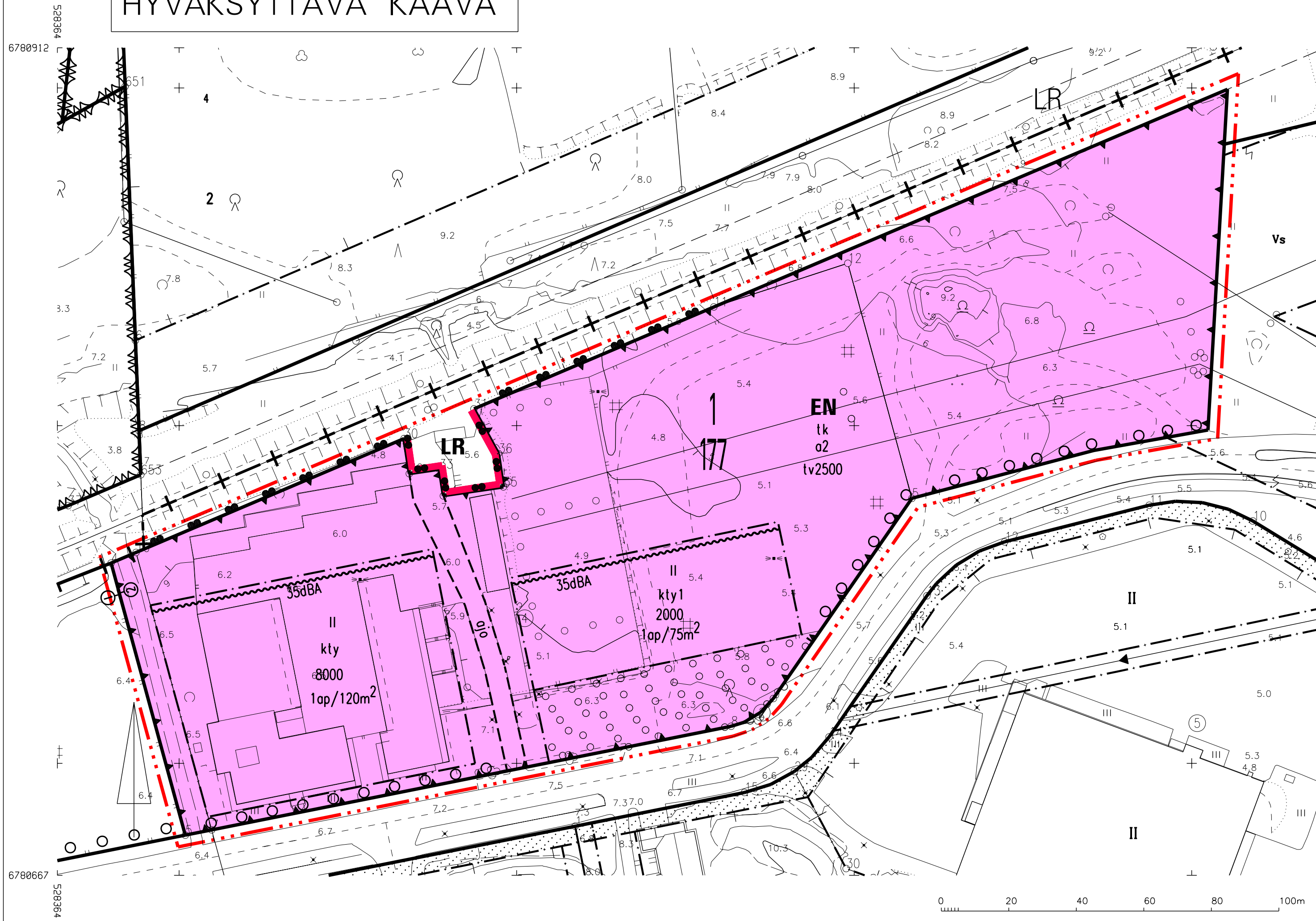



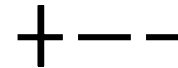






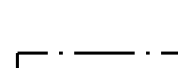
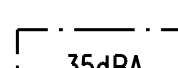
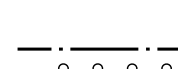


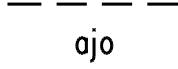
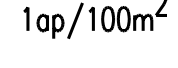


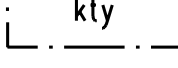
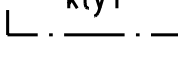



# HYVÄKSYTTÄVÄ KAAVA



- Asemakaavamääräykset ja -merkinnät:**
- A047  Rautatiealue.
  - A060  Energiahuollon alue.
  - A082  3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
  - A083  Kaupungin- tai kunnanosan raja.
  - A084  Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
  - A086  Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.
  - A088  Sitovan tonttijakon mukaisen tontin raja ja numero.
  - A091  Kaupungin- tai kunnanosan numero.
  - A093  Korttelin numero.
  - A096  Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.
  - A100  Roomalainen numero osoittaa rakennuksen, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
  - A113  Rakennusala.
  - A132  Merkintä osoittaa rakennusalan sivun, jonka puoleisten rakennuksen ulkoseinien sekä ikkunoiden ja muiden rakenteiden äänieristävyyden liikennemelua vastaan on oltava vähintään 35 dBA.
  - A13403  Alueen osa, jolle on istutettava puista ja pensaista tiheä reunavyöhyke.
  - A135  Säilytettävä/ istutettava puuriivi.

- A14701  ajo Ohjeellinen ajoyhteys.
- A163  Merkintä osoittaa, kuinka monta kerrosalaneliömetriä kohti on rakennettava yksi autopaikka.
- xxx  Merkinnällä varustetulla alueella saa rakentaa avoimia- tai osittain aidattuja varastokatoksia ja korttelialueen pääkäyttötarkoituksen mukaisia katoksia rakennusoikeuden sitä estämättä.
- zzz  Merkinnällä varustetulla alueella saa rakentaa maanalaisia tai enintään kaksi kerroksisia autokatoksia ja -talleja rakennusoikeuden sitä estämättä.
- ÄÄÄ  Toimitilarakennusten rakennusala, jolle saa rakentaa toimistotiloja sekä ympäristöhäiriötä aiheuttamattomia teollisuus- ja varastotiloja.
- ÖÖÖ  Toimitilarakennusten rakennusala, jolle saa rakentaa liiketiloja, toimistotiloja sekä ympäristöhäiriötä aiheuttamattomia teollisuus- ja varastotiloja.
- ÖÖÖÖ  Merkintä osoittaa varistorakennusten kerrosalan korttelialueella.

## RAUMA

Asemakaavan muutos koskee:  
Rauman kaupungin  
1. kaupunginosan korttelia 115  
sekä virkistys- ja liikennealueita.

Asemakaavan muutoksella muodostuu:  
Rauman kaupungin  
1. kaupunginosan osa korttelista 177  
sekä liikennealuetta.

SITOVA TONTTIJAKO: 1-177-2

RAUMAN KAUPUNKI		TEKNINEN VIRASTO / KAAVOITUS	
ASEMAKAAVAN MUUTOS			
01-091			
RAUMAN ENERGIA OY			
KALPAHALLITUS	KALPAVALTUUSTO	YMPÄRISTÖKESKUS	VORMAANTULO
SUUNNITTELIJA Outi Virola		PIIRITÄIJÄ Enni Mallinen	
KOORDINOITAJA Mikael Mäkelä		PÄIVÄYS 30.5.2007	
TÄMÄ KARTTA ON OLLUT NÄHTÄVILLÄ RAUMAN KAUPUNGIN TEKNISISSÄ VIRASTOSSA		ASEMAKAAVA-ARKKITEHTI ULLA RÄIHÄ	
TÄMÄ KARTTA ON OLLUT NÄHTÄVILLÄ RAUMAN KAUPUNGINVALTUUSTON / KAUPUNGINHALLITUKSEN KOKOUKSEN KAAVOITUSJAKSON		KAAVATURRUS 01-091	
PÄÄTÖKSEN	20	1	MÄKELÄN HALLINTOJUHDEJA / KAUPUNGINARKKITEHTI