



Kaavan määräysten lisäksi on noudatettava seuraavaa rakentamistapaa:

- pääasiallisena julkisivumateriaalina on käytettävä rappausta
- rakennuksen ensimmäinen kerros voi olla osittain avoin esim. autopaikkoja varten
- määräys autonsäilytyspaikan rakennusalasta (**a1**) koskee myös rakennukseen sijoitettavia autopaikkoja –niitä saa rakentaa rakennusoikeuden sitä estämättä
- **-A2-** Aitaamismääräys tarkoittaa, että aukkokohtat on aidattava vähintään 2 m korkealla puu- tai kiviaineisella aidalla, jos autokatoksia tai –talleja ei rakenneta koko pohjoisrajan mittaisesti
- rakennettaessa on otettava huomioon maanalaista johtoa varten varattu alueen osa –merkintä tarkoittaa poistuvassa asemakaavassakin maanalaisille putkille ja kaapeleille varattua alueen osaa
- rakennuslupa on liitettävä havainnekuva Karjalankadun suunnasta
- rakennuslupa-asiakirjoihin on liitettävä selvitys maaperän mahdollisesta saastumisesta ja esitettävä toimenpiteet sen puhdistamiseksi