

## Rakentamistapaohjeet

22-004

### Kantanikulantien asemakaava ja asemakaavan muutos

Rakentamistapaohjeet koskevat ek -merkinnällä osoitettuja korttelialueita.

Kantanikulantien kaava-alueilla on tavoitteena vahvistaa ympäristön kulttuurimaiseman piirteitä.

#### Korttelialueet

##### **Tontin käyttö**

- On huomioitava korkeuserot ja vältettävä maansiirtoja ja louhintaa.
- Rakennussuunnittelun pohjaksi on tehtävä pohjatutkimus.

##### **Julkisivut**

- Uudisrakennusten pääasiallisena julkisivumateriaalina tulee käyttää peittomaalattua lautaa.

##### **Talousrakennus**

- Talousrakennusten on oltava harjakattoisia ja julkisivumateriaalien on oltava punamullan väristä peittomaalattua lautaa.

##### **Istutettava alue**

- Kantanikulantien varressa olevien tonttien tienpuoleinen reuna on määritetty istutettavaksi alueeksi. Istutettava alue ei tarkoita sitä, että alueelle pitäisi istuttaa nurmikkoa. Istutettava alue voi myös olla luonnonvarainen, puistomaisesti ja yhtenäisesti hoidettava alue, jolla kasvavan lajiston tulee olla luonnollisen vaihteleva.

