



## KOHTEEN INVENTOINTIRAPORTTI

### Kiinteistö Oy Rauman Burger, Hesburger Hampurilaisravintola

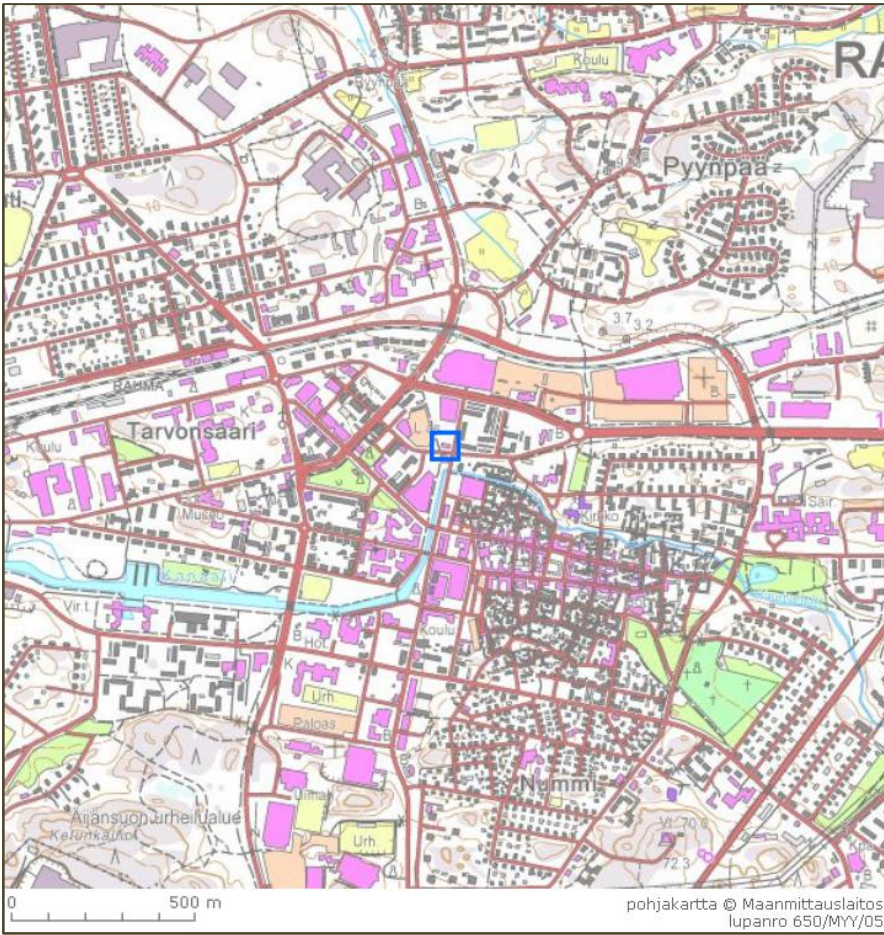


---

Kunta:	Rauma
Kylä/kosa:	(Tarvonsaari)
Sijainti:	Nortamonkatu 3, Tallikedonkatu 1, 26100 RAUMA
Kohdetyyppi:	liike-elämä ja kaupankäynti
Kiinteistötunnus:	684-2-230-5
Ajoitus:	1994/1996
Inventoija:	Kirsi Niukko
Inventointipvm:	3.6.2013
Rakennustyyppi:	ravitsemusliikkeet
Suunnittelija:	Arkkitehtitoimisto Sigge Ky
Kerroskkm:	1
Perustus:	betoni
Runko:	betoni
Vuoraus:	2-kerroksinen osa: Pääsyissä sileä rappaus, aukion ja Tallikedon puolella tiiliverhoilu; pyöreä osa: pystyaukko näyteikkunoiden välisissä pystyvyöhykkeissä, lappeiden alla laudoitus, johon upotettu ulkovalaistus
Ulkoväri:	valkoinen, punainen
Kattomuoto:	pulpetti/ loiva teltta/terassin päällä pulpettilappeinen katos, joka tuettu pylväin
Kate:	sileä saumapelti
Ikkunat:	matalassa osassa ja ravintolan puolella laajat ikkunapinnat, joissa ristikko; terassin puolella kapeammat pystyikkunat. Drive-in -julkisivu ikkunaton

---





## Historia

Hesburger on suomalainen perheyriety, jonka ravintoloita on kuudessa maassa, Suomessa 274 ja muualla 117. Ravintolat toimivat joko jonkin muun yrityksen yhteydessä tai erillisissä liikerakennuksissa. Hesburger on Suomen vanhin ja suurin pikaruokaketju. Ensimmäinen vuonna 1955 perustetun Mc Donalds -pikaravintola saapui Suomeen vuonna 1984 ja niitä on tällä hetkellä Suomessa vähän yli 80.

Hesburgerin historia juontaa vuoteen 1966, jolloin Heikki ja Kirsti Salmelan perustivat Naantaliin Kievarin grillin. 1970-luvulla he siirtyivät grilliyrittäjiksi Turkuun.

1980-luvulla Suomeen alkoi tulla ensimmäisiä pikaruokaravintoloita. Vuonna 1980 perustettiin myös ensimmäinen Hesburger-niminen ravintola Turkuun avattuun uuteen kauppakeskukseen, Hansakortteliin. Ensimmäinen Hesburger drive in- ravintola perustettiin vuonna 1987, franchising-toiminta alkoi vuonna 1989.

Ensimmäinen Turun ulkopuolelle rakennettu Hesburger sijoittui Raisioonja toiminnan merkittävä laajeneminen alkoi vuonna 1992. Hesburgerin sadas toimipiste avattiin vuonna 2001 ja vuonna 2005 avattiin ensimmäinen Hesburger Suomen ulkopuolella.

## Kuvaus

Inventoinnin kohteena oleva rakennus kuului alunperin Hesburger Perheravintola -nimiselle omistajalle. Nykyisen omistajan nimi on Kiinteistö Oy Rauman Burger.

Hesburger- drive in -ravintola on yksi Rauman kolmesta Hesburger-ravintolasta, joista kaksi toimii suuremman liikeyrityksen osana, toinen Kortelassa ABC-huoltoaseman ja toinen Rauman Prisman yhteydessä.

Erillinen ravintolarakennus linja-autoaseman pohjoispuolella, tavaratalo Sokoksen parkkipaikkana toimivan aukion reunassa, Nortamonkadun ja Tallikedonkadun risteyksessä on vuodelta 1996. Piirustukset laati Arkkitehtitoimisto Sigge ky vuonna 1994.

Rakennus muodostuu kahdesta osasta, kaksikerroksisesta pulpettilappeisesta osasta, johon sijoittuu sekä keittiö ja tarjoilu että ravintolatiloja, ja matalasta telttakattoisesta, päädyn puolelta pyöreälinjaisesta ravintolaosasta. Tallikedonkadun puoleisella sivulla on terassi. Rakennus on vuorattu asemakaavamääräysten mukaan rappauksella ja katto katettu sileällä saumapellillä.

## Arviointi

Suomalaisen perheravintola Hesburgerin toimintaa varten vuonna 1996 rakennettu erillinen ravintola ja drive-in noutoravintolarakennus on turkulaisen arkkitehtitoimisto Sigge Ky:n suunnittelema. Rakennus on ketjulle ja vastaavalle toiminnalle tyypillinen pienrakennus alkuperäisessä asussaan. Sijainti on kaupunkikuvan kannalta irrallinen ja tyypiltään rakennus poikkeaa alueen muusta rakennuskannasta.

## Arvaluokitus

Uusi/luokittelematon kohde

Rakennuksella ei itsessään ole erityisiä kulttuurihistoriallisia arvoja, eikä sen suojelua kaavallisoin keinoin pidetä välttämättömänä. Rakennukseen kohdistuvien muutosten vaikutukset ympäristöön on otettava huomioon.

**Omistaja**

Kiinteistö Oy Rauman Burger, RAUMA

**Lähiympäristö/pihapiiri**

Ravintola sijaitsee Nortamonkadun ja Tallikedonkadun risteyksessä asfaltoidun, parkkipaikkana toimivan aukion reunamille. Drive in-sisääntulo tapahtuu Nortamonkadun puolelta. Ravintolaa rakennettaessa jätettiin paikalle sitä kummankin kadun puolelta reunustava lehmusrivi, jonka ympärillä on kaistale nurmikkoa. Rakennus sijoittuu viheralueen reunamille, mikä kadun puolelta pehmentää muusta rakennuskannasta poikkeavan ja erikseen sijoitetun rakennuksen kaupunkikuvallista irrallisuutta

**Lähteet**

Kiinteistötietojärjestelmä, Maanmittauslaitos. [www.ktj.fi](http://www.ktj.fi)  
Rakennuspiirustukset Rauman kaupungin rakennusvalvonnan arkisto.  
[www.hesburger.fi](http://www.hesburger.fi)



KUVASIVUT  
Kuvaaja Kirsi Niukko 3.6.2013



Drive-in -puoli rakennuksen pohjoissivulla.



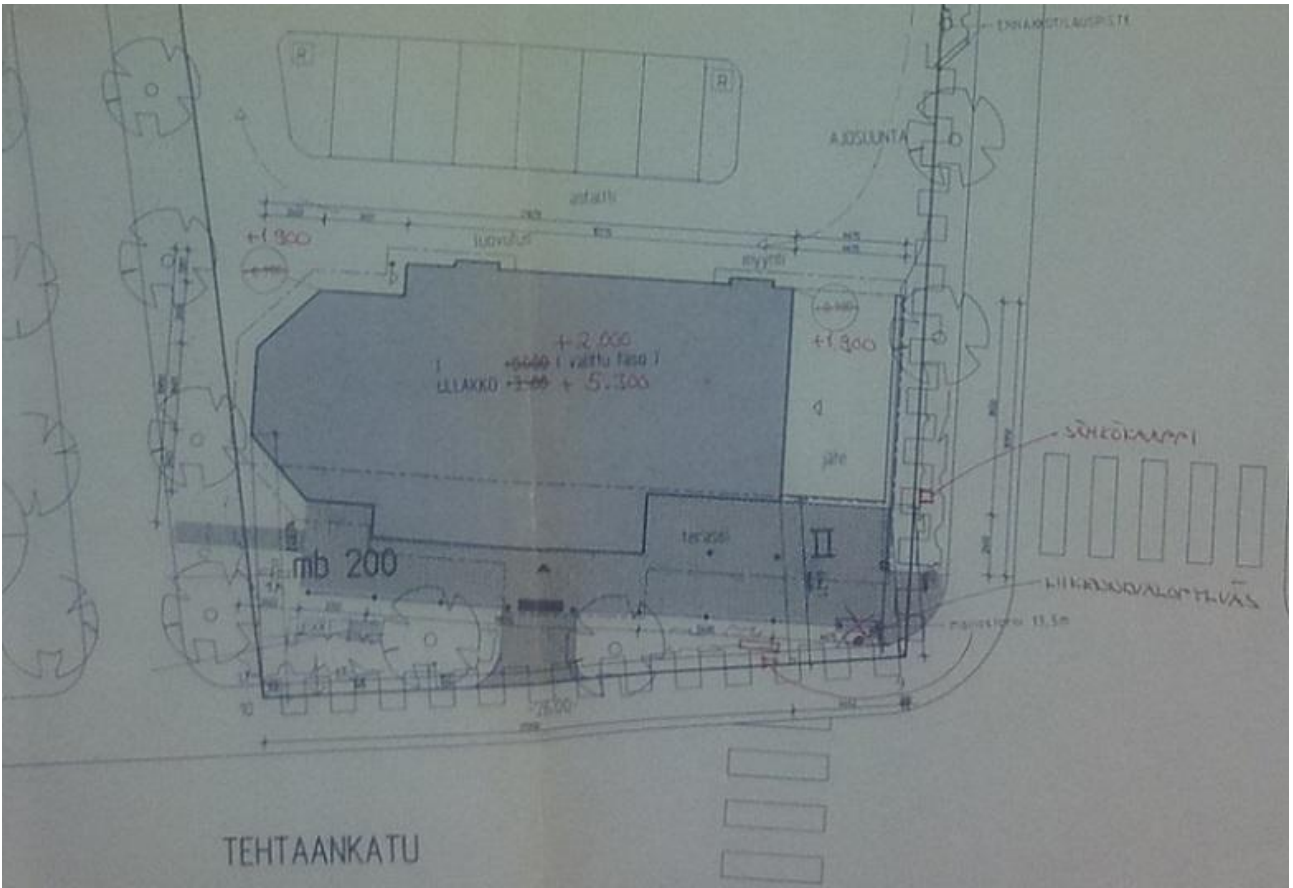
Näkymä Kanaalinrannasta Hesburgerin ja Tuulensuun suuntaan.



Länsipääty.







Asemapiirros drive-in hampurilaisravintolan rakentamista varten 1994. Arkkitehtitoimisto Sigge Ky.