



Rauman kaupunki
Kiinteistö- ja mittaustoimi
Kanalinranta 3, PL 104 26101 Rauma

Vastaanottaja täyttää:
Arvontaryhmä: _____
Järjestysnro: _____

OMAKOTITONTTIHAKEMUS

Vaihtoehdot:

Järjestys	Kaupunginosannumero-korttelinnumero-tontinnumero	Lisätiedot:	
1.		Onko Rauman kaupunki varannut, vuokrannut tai myynyt hakijalle yksinään tai yhdessä toisen kanssa omakotitontin vuonna 2012 tai myöhemmin? <input type="checkbox"/> ei <input type="checkbox"/> on, vuonna	
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			Omistaako hakija yksin tai yhdessä avio/avopuolisonsa kanssa omakotitalon Rauman kaupungin alueella? <input type="checkbox"/> ei <input type="checkbox"/> omistaa, osoitteessa:
7.			
8.			
9.			
10.			
Voit lisätä vaihtoehtoja kääntöpuolelle tai erilliselle liitteelle.		Varaan tontin ammattirakentajana: <input type="checkbox"/> ei <input type="checkbox"/> kyllä	
Hakija(t) *			
Nimi			
Syntymäaika			
Osoite			
Puhelin (k/t)			
Sähköpostiosoite sähköistä tiedottamista varten			

* Henkilötiedot ilmoitettava jokaisesta, joka allekirjoittaa lopullisen vuokrasopimuksen tai kauppakirjan. Samassa osoitteessa asuvilta avio- tai avopuolisoilta hyväksytään vain yksi hakemus.

Raumalla _____ päivänä _____ kuuta 2017

Allekirjoitukset:

Varausmaksut:

- Tontin tai muun rakennuspaikan varauspäätös tulee kaupunkia sitovaksi vasta sitten, kun varaaja on maksanut erikseen laskutettavan varausmaksun. Mikäli varausmaksua ei makseta määräajassa, varauspäätös raukeaa ja tontti tai rakennuspaikka on heti vapaa varattavaksi muille. Varausaika on enintään keskimäärin yksi vuosi kerrallaan (9-15kk).
- Varausmaksu on omakotitalomaisesta rakennettavasta tontista tai rakennuspaikasta **170€**, muista tonteista ja rakennuspaikoista **500€**
- Mikäli varausaika jatketaan varaajan pyynnöstä, varaajalta peritään uusi korotettu varausmaksu. **Korotus** on tonttilajista riippumatta **170€**kultakin jatkoajalta.
- Kuluvalta varausajalta maksettu varausmaksu otetaan huomioon korottomana kauppahintana tai vuosivuokraa alentavana ennakkomaksuna, kun tontti tai rakennuspaikka myydään tai vuokrataan varausajan kuluessa varaajalle. **Aikaisempia varausmaksuja ei hyvitetä.**
- Mikäli varaaja luopuu varauksestaan tai jättää allekirjoittamatta kauppakirjan tai vuokrasopimuksen, maksettuja varausmaksuja ei palauteta.

Omakotitonttihakemus palautetaan kaupungin palvelupiste Pyyrmaniin,
Valtakatu 2, 26100 Rauma.