Laatimispvm: 17.5.2018

1. Rekisterin nimi	ARA-rahoitteisia asuntoja koskeva valvontarekisteri
2. Rekisterinpitäjä	Rauman kaupunki, kaupunginhallitus Kanalinranta 3 26100 RAUMA
3. Yhteyshenkilö rekisteriä koskevissa asioissa	Konsernipalvelut, talousohjaus niina.varjonen@rauma.fi PL 41 (Kanalinranta 3) 26101 RAUMA puh. 044 403 6035 Niina Varjonen, hallintosihteeri
4. Henkilötietojen käsittelyn tarkoitus / rekisterin käyttötarkoitus	Kunnat valvovat, että valtion tuella rakennetuissa vuokra- ja osaoikeusomistusasunnoissa asukasvalinnat toteutetaan aravarajoituslaissa, vuokra-asuntolainojen korkotuesta annetussa laissa ja vuokra-asuntolainojen ja asumisoikeustalolainojen korkotuesta annetussa laissa sekä asukkaiden valinnasta arava- ja korkotukiasuntoihin annetussa valtioneuvoston asetuksessa tarkoitetulla tavalla. Asukasluetteloa ylläpidetään exel-ohjelmistolla. Valvontaa koskevat päätökset Kuntatoimisto vips.

5. Rekisterin tietosisältö	Vuokra-asunnon omistavan yhteisön nimi, rajoitusaika Asukkaan nimi, osoite/huoneistotiedot, valvontapäätöksen päivämäärä Valvontaa koskevat viranhaltijapäätökset
6. Säännönmukaiset tietolähteet	Isännöitsijöiden lähettämät tehtyjä asukasvalintapäätöksiään koskevat huoneistohakemukset vaadittavine liitteineen.

7. Säännönmukaiset tietojen luovutukset ja tietojen siirto EU:n tai Euroopan talousalueen ulkopuolelle	Tietoja ei luovuteta eikä siirretä EU:n tai Euroopan talousalueen ulkopuolelle.
8. Rekisterin ylläpito-järjestelmät ja suojauksen periaatteet	Tietojen säilytystä, arkistointia, hävittämistä ja muuta käsittelyä ohjataan asiakirjahallinnon suunnitelmilla. Asian käsittelyssä syntyneet valmistelu- ja päätösasiakirjat arkistoidaan arkistonmuodostussuunnitelman mukaisesti. **Manuaalinen aineisto** Rekisteri on suojattu ulkopuoliselta käytöltä ja se sijaitsee lukitussa tilassa. Rekisteritietojen käyttöä valvotaan. Tiedot ovat salassa pidettäviä. **Atk:lla käsiteltävät tiedot** Rekisterin käyttöön tarvitaan henkilökohtainen käyttäjätunnus ja salasana. Käyttöoikeudet on rajattu tehtävien vaatimusten mukaisesti. Käyttöoikeus päättyy henkilön siirtyessä pois niistä tehtävistä, joiden hoitamiseen hänelle on myönnetty käyttöoikeus.
9. Tarkastusoikeus ja tarkastusoikeuden toteuttaminen	Tarkastusoikeus, henkilötietolaki 26-28 §. Jokaisella on salassapitosäännösten estämättä oikeus tiedon etsimiseksi tarpeelliset seikat ilmoitettuaan saada tietää, mitä häntä koskevia tietoja henkilörekisteriin on talletettu tai, ettei rekisterissä ole häntä koskevia tietoja. Sen joka haluaa tarkastaa itseään koskevat tiedot 26 §:ssä tarkoitetulla tavalla, on esitettävä tätä tarkoittava pyyntö rekisterinpitäjälle omakätisesti allekirjoitetussa tai sitä vastaavalla tavalla varmennetussa asiakirjassa tai henkilökohtaisesti rekisterinpitäjän luona.

10. Oikeus vaatia tiedon korjaamista	Tiedon korjaaminen, henkilötietolaki 29 §: Rekisterinpitäjän on ilman aiheetonta viivytystä oma-aloitteisesti tai rekisteröidyn vaatimuksesta oikaistava, poistettava tai täydennettävä rekisterissä oleva, käsittelyn tarkoituksen kannalta virheellinen, tarpeeton, puutteellinen tai vanhentunut henkilötieto. Korjauspyyntö on tehtävä kirjallisesti. Jollei rekisterinpitäjä hyväksy rekisteröidyn vaatimusta tiedon korjaamisesta, on asiasta annettava kirjallinen todistus. Todistuksessa on mainittava myös ne syyt, joiden vuoksi vaatimusta ei ole hyväksytty. Rekisteröity voi saattaa asian tietosuojavaltuutetun käsiteltäväksi.
11. Muut henkilötietojen käsittelyyn liittyvät oikeudet	