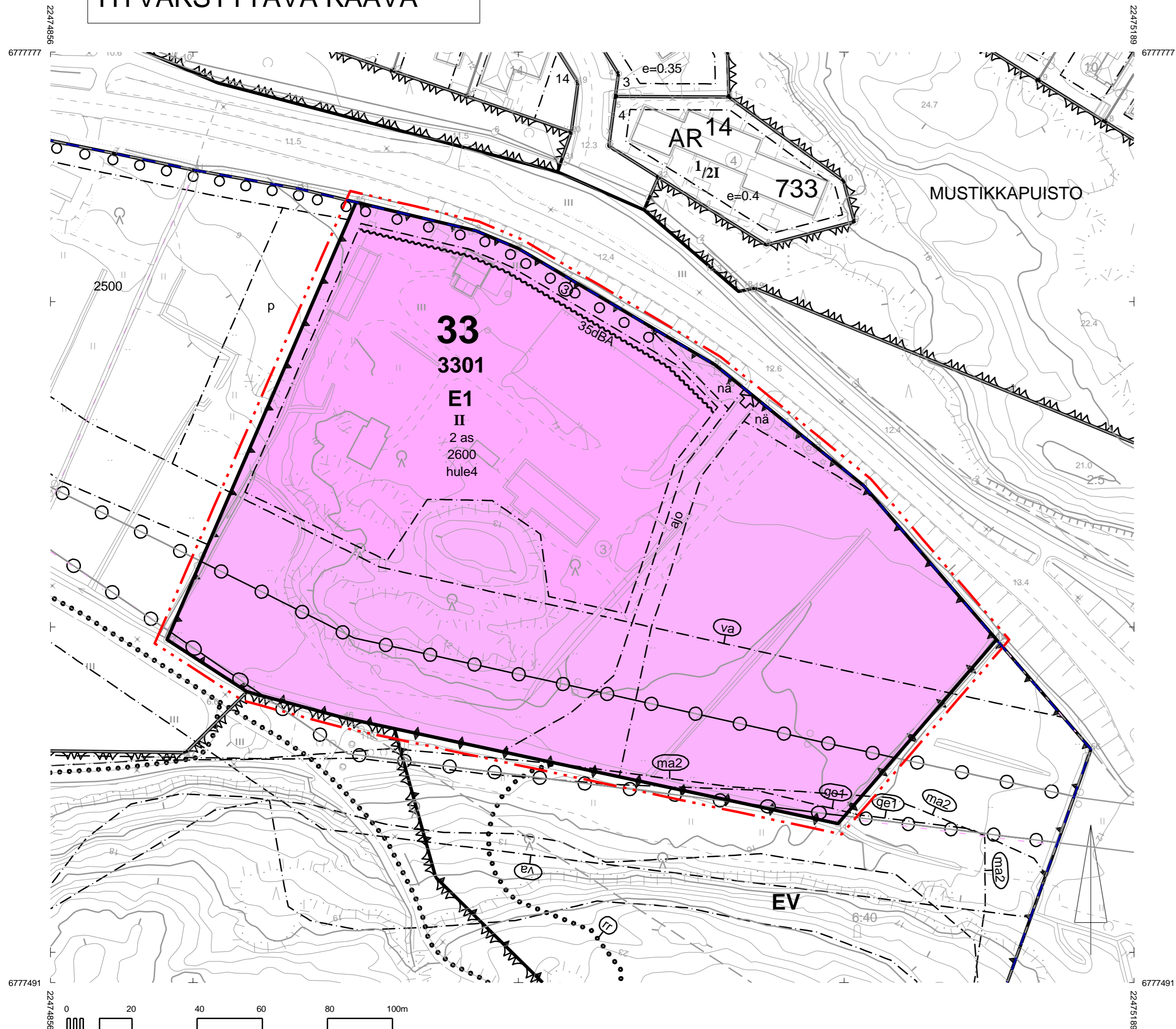


# HYVÄKSYTTÄVÄ KAAVA



## Asemakaavamääräykset ja -merkinnät:

- E1** Ratsastustalli.
- · - · - 3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- · - · -** Osa-alueen raja.
- ③** Sitovan tonttijaon mukaisen tontin raja ja numero.
- 33** Kaupungin- tai kunnanosan numero.
- 3301** Korttelin numero.
- 2600** Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.
- 2as** Merkintä osoittaa asuntojen enimmäismäärän.
- II** Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
- hule4** Rakennuslupaprosessin yhteydessä on esitettävä erillinen sade-, sulamis- ja pintavesien johtamissuunnitelma.
- 35dBA** Merkintä osoittaa rakennusalan sivun, jonka puoleisten rakennuksen ulkoseinien sekä ikkunoiden ja muiden rakenteiden äänieristävyyden liikennemelua vastaan on oltava vähintään 35 dBA.
- o o o o o o o** Säilytettävä/ istutettava puurivi.
- ajoyhteys** Ajoyhteys.
- nä** Yleisen tien näkemäalueeksi varattu alueen osa.
- Johto varten varattu alueen osa.**
- Liittymän likimääräinen sijainti.**
- Vaara-alue.**
- Valtakunnallisesti arvokas kallioalue (maisemaselvitys).**
- Maisemallisesti arvokas alue. Säilytettäväksi suositeltava.**

# RAUMA

Asemakaavan muutos koskee:  
Rauman kaupungin 33.  
kaupunginosan osaa korttelista 3301

Asemakaavan muutoksella muodostuu:  
Rauman kaupungin 33.  
kaupunginosan osaa korttelista 3301

**SITOVA TONTTIJAKO:** Alueella on sitovatonttijako, jota ei tällä kaavalla muuteta.

KAUPUNGINHALLITUS		KAUPUNGINVALTUUSTO		VORMANTILO	MITTAKAAVA	Koordinaattijärjestelmä: ETRS-GK22	
17.06.2019	24.06.2019			1:1000		Korkeusjärjestelmä: N2000	
SUUNNITTELLIA Kaavotusarkkitehti outi Virola				PIRSTILÄ Jussi Helminen	PAIVÄYS 11.4.2019		
TÄMÄ KARTTA ON OLLUT NÄHTÄVILLÄ MRA 30§ 4. - 28.2.2019 MRA 27§ 18.4. - 20.5.2019				KAAVOITUSJOHTAJA JUHA ESKOLIN			
PORAUKARTTA ON JHS 185 2.5.2014 MUKAINEN						DIAGRAMMI 813/2018	
TÄMÄ KARTTA ON RAUMAN KAUPUNGINVALTUUSTON / KAUPUNGINHALLITUKSEN						KAAVATUNNUS 33-002	
PÄÄTÖKSEN /	§	MUKAINEN	KONSERNIPALVELUIDEN TOIMALLAJOHTAJA				