

**Rauman kaupunki
Kaavoitus****Sampaanalantie 35-37 asemakaavamuutos AK 10–022****Rakentamistapaohjeet**

Rakennusten pääjulkisivumateriaalina on peittomaalattu puu, rapattu kiviaines tai puhtaaksi muurattu punatiili. Kattomuotona on harjakatto, myös pulpettikattoiset rakennusosat ovat sallittuja.

Kattomateriaalina on käytettävä saumattua peltiä tai kattotiiltä.

Autotallit rakennetaan erillisinä rakennuksina asuinrakennuksesta irrotettuina.

Autotallin ja piharakennuksen runkosyvyys on maksimissaan 7 metriä.

Autotallin ovea ei saa sijoittaa Sampaanalantien puoleiselle sivulle, jos autotalli sijaitsee kadun vieressä tontin kadunpuoleisella sivulla.

Sampaanalantien puoleinen tontinreuna rajataan katualueesta pensasaidalla, aidanteella, puisella säleaidalla tai näiden yhdistelmällä. Aita ei saa olla 1,6 metriä korkeampi.